Gemeindeamt Jerzens
A-6474 Jerzens · Tirol
Tel. 05414/87336 · Fax 05414/86458
e-mail: gemeinde@jerzens.tirol.gv.at
http://www.jerzens.tirol.gv.at
Kto. 120.063 · Raiba Pitztal · BLZ 36353

JERZENS PITZTAL 1100 m

KUNDMACHUNG

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Jerzens
am Mittwoch, den 23. Jänner 2013 um 20.00 Uhr
im Gemeindesaal Jerzens

Tagesordnung

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Flurbereinigung Graslehn Übernahme Wege öffentliche Gut
3. Betriebsanlagenänderung „Pension Holiday“
4. Mietvertragsverlängerung Gemeindehaus
5. Berufung gegen Baubescheid Lentsch
6. Vertrag Tiwag Kraftwerk Kaunertal
7. Bau Feuerwehr Gerätehaus Ritzenried
8. Grundwidmung Haas Walter
9. Wartungsvertrag Druck Reduzierventile
10. Wartungsvertrag UV Anlage
11. Schließanlage
12. Kaufansuchen eines Gemeindegrundstückes
13. AG Jerzens Wald Abschluss 2010 und 2011 und VA 2012
14. Form und Abwicklung von Projekten zwischen Gemeinde und Agrargemeinschaften
15. Anträge Anfragen Allfälliges

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Tagesordnungspunkt „Schließanlage“ aufzunehmen.
Der Gemeinderat lehnt die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Beauftragung des unabhängigen Steuerberaters Schönherr, zur Erhebung eines Vorschlages für einen Aufteilungsschlüssel über die Einnahmen und Ausgaben der Agrargemeinschaft Tanzalpe“ wegen fehlender Unterlagen mit 6:4 Stimmen ab. (1 Enthaltung wegen Befangenheit).
Dieser Punkt wird im Gemeindeamt schriftlich eingebracht und in 14 Tagen behandelt.

1. **Bericht des Bürgermeisters:**
   a) Mit 1.1.2013 wurden die Bezirks- und Grundverkehrskommission und die Höfekommission abgeschafft.
   b) Wasserkraftwerk Pitze: Nach einem Gespräch bei BH Imst bezüglich Beteiligung der Gemeinde beim Wasserkraftwerk Jerzens und Durchsicht der Vertragsentwürfe gibt es von Seiten der BH vorerst keine Einwendungen.
   c) Sperre Hauptstraße in Arzl: Da Linienverkehr über Jerzens geführt werden muss, entstehen Mehrkosten von ca. € 55.000. Die Aufteilung der Kosten muss erst ausgearbeitet werden.
   d) Die Gemeinden des Pitztals haben beschlossen, bei der Erstanmeldung eines neugeborenen Kindes als Willkommensgeschenk einen Wickelrucksack zu verschenken. Wert des Inhaltes und der enthaltenen Gutscheine € 350; Kosten für die Gemeinde € 50 pro Rucksack.
   e) Nach Beschwerden vom Gemeindevorstand, dass einmal im Monat eine Vorstandsitzung zu viel sei, wurden diese Sitzungen nicht mehr durchgeführt. Nach neuesten Beschwerden, dass der Gemeindevorstand zu wenig informiert sei, werden in Zukunft wieder vor jeder Gemeinderatssitzung Vorstandsitzungen abgehalten. Bgm Raich erwartet sich auch eine Teilnahme daran.
   f) Sägewerk Reinstadler: Ein von der Gemeinde beauftragte Sachverständige hat festgestellt, dass die in der Gemeinde vorhandenen Pläne nicht mit den Bauten im Sägewerk übereinstimmen und zum größten Teil Pläne auch nicht vorhanden sind. Daraus ergibt sich der Verdacht auf Schwarzbauten. Es erging an den Besitzer ein schriftlicher Bescheid, den gesetzmäßigen Zustand herzustellen.

2. **Flurbereinigung Graslehn Übernahme Wege öffentliche Gut:**
   Da sich einige Gemeinderäte den Plan, zur Flurbereinigung Graslehn der bereits bei der Sitzung vom 14.11.2012 aufgelegen ist wiederholt nicht informiert haben wird dieser Punkt noch einmal auf die nächste Sitzung vertagt.

3. **Betriebsanlagenänderung „Pension Holiday“**
   Auch dieser Punkt wird gleich wie Punkt 2. auf die nächste Sitzung vertagt.

4. **Mietvertragsverlängerung Gemeindehaus:**
   Die bestehenden Mietverträge im Gemeindehaus werden generell wieder um 3 Jahre verlängert, die Miethöhe wird dem Index angepasst.

5. **Berufung gegen Baubescheid Lentsch:**
   Josef Reinstadler hat gegen den Baubescheid Sport Lentsch berufen:
   Punkt 1 der Berufung: Der Abbruch und Rückbau dieses Bauvorhabens hat spätestens bis zum 1. August 2013 zu erfolgen.
   Laut Schreiben von Baumeister Karl Spiss gelten die Fristen nach § 28, verkürzte Fristenvorschreibungen sieht das Gesetz nicht vor.
   Der Gemeinderat beschließt (mit 7 Stimmen, 3 Befangen, 1 Enthaltung) der Berufung zu diesem Punkt aufgrund des Schreibens vom Baumeister Karl Spiss nicht stattzugeben.

Punkt 2 der Berufung: Für den bisherigen Schaden verlangt Josef Reinstadler eine einmalige Entschädigung von € 900,-- von Hr. Lentsch für Regenwasser auf seinem Grund. Baumeister Karl Spiss hält fest, dass hier auf den ordentlichen Rechtsweg verwiesen werden muss.

6. **Vertrag Tiwag Kraftwerk Kaunertal**
   Die Entschädigungszahlungen für messbare und unmessbare Schäden wurden tirolweit einheitlich geregelt. Die Gemeinde Jerzens erhielt bis jetzt ca. € 18.000,- vom Kaunertalkraftwerk. Mit dem neuem Vertrag nun ca. € 38.000. Der Vertragsentwurf wurde von der BH Imst und von einem privaten Rechtsanwalt geprüft. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den neuen Vertrag zwischen den Gemeinden und der TIWAG zu unterfertigen.

7. **Bau Feuerwehr Gerätehaus Ritzenried.**
   Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Feuerwehr-Gerätehaus laut Entwurf mit den vorläufig geschätzten berechneten Kosten von € 310.000 zu bauen. Die vom Land zugesagten Fördermittel aus dem Feuerwehr- und Katastrophenfonds von € 160.000 werden 2013 und 2014 verbaut. Über die restliche Finanzierung der € 150.000 wird gesondert abgestimmt.

8. **Grundwidmung Haas Walter**
   Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Umwidmung eines bereits seit Jahrzehnten mit einem Wohnhaus bebauten Grundstückes von derzeit Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet laut des von der Firma Planalp ausgearbeiteten Entwurfs.

9. **Wartungsvertrag Druck Reduzierventile**
   Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Wartungsvertrag über die 5 Druck-Reduzierventile der Firma Hawle zu übergeben mit dem Angebot von € 182,- Netto pro Stück und statt einem Wartungsintervall von 1 ½ Jahren statt 1 Jahr.

10. **Wartungsvertrag UV Anlage**
    Der Gemeinderat beschließt einstimmig einen Wartungsvertrag mit der Firma xylem über die UV Anlage in Jerzens um € 310 Netto pro Wartung (Wartung erfolgt nach 7.000 Stunden, die ca. nach 10 bis 11 Monaten erreicht sind) abzuschließen.

11. **Schließanlage**
    Nach Verlust des Hauptschlüssels wurde ein Angebot eingeholt. Es wird zusätzlich noch ein Angebot eingeholt, bei dem jetzt nur die Außentüren getauscht werden.

12. **Kaufansuchen eines Gemeindegrundstückes**
    Der Gemeinderat lehnt das Kaufansuchen über das Grundstück Nr. 2068/2 (Bereich Brücke Kienberg) im Ausmaß von 305 m² ab. Ebenfalls wird abgelehnt dieses Grundstück zu verpachtet.

13. **AG Jerzens Wald Abschluss 2010 und 2011 und VA 2012**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig (eine Enthaltung wegen Befangenheit) die Rechnungsabschlüsse der AG Jerzens Wald 2010 und 2011 und den Voranschlag 2012.

14. **Form und Abwicklung von Projekten zwischen Gemeinde und Agrargemeinschaften**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig (eine Enthaltung wegen Befangenheit) dass in Zukunft Projekte der Agrargemeinschaften, die die Gemeinde betreffen folgende Punkte enthalten müssen:
   1) Abklärung über Förderung des Projektes durch die öffentliche Hand. Generell erfolgt die Beteiligung der Gemeinde vorwiegend für geförderte Vorhaben.
   2) Erstellung von Projektunterlagen mit allen wichtigen Informationen. Die Vorgabe richtet sich nach den Förderrichtlinien in Punkt 1.
   3) Erwägung und Einholung der Genehmigungen.
   4) Kostenschätzungen oder Angebote sind ein wichtiger Teil für weitere Entscheidungen.
   5) Termin und zeitlicher Ablauf müssen angeführt sein.

15. **Anträge Anfragen Allfälliges:**
   a) ***Bgm. Raich*** wünscht sich mehr Mitarbeit des Redaktionsteams bei der Gemeindezeitung.
   Bgm Raich kritisiert, dass Vize-Bgm. Heidrich in dem „Antrag an den Gemeinderat vom Okt. 2012" als auch in ihrer 5 Seiten großen „Stellungnahme an die BH Imst" vom Nov. 2012 mehrmals bewusst die Unwahrheit geschrieben hat, mit dem Zweck die Befangenheit von Bgm Raich Karl bezgl. Agrargemeinschaft durchzusetzen.
   b) ***GR Gritsch:*** In zwei Tagen ist die Jahreshauptversammlung der Fußballer. Da aufgrund des nicht normgerechten Clubhauses kein normaler Spielbetrieb mehr möglich ist, wird auch heuer wieder mit einem Abgang von ca. € 6.600 gerechnet. Letztes Jahr und auch heuer werden die Fußballer diesen Abgang selbst finanzieren, um den Nachwuchsspieler zu ermöglichen in Jerzens zu spielen. GR Gritsch schlägt vor, die jahrelang in gleicher Höhe ausbezahlte Vereinsförderung in der Höhe von € 1.450 um zusätzlich € 2.000 zu erhöhen. Dieser Punkt wird in der nächsten Budget-Vorbesprechung besprochen.
   c) ***Vize-Bgm. Heidrich:*** Die Hauptschulausschusssitzung hat ergeben, dass beim Umbau € 150.000 gespart werden konnte. Dieses Geld wird als Rücklage für den Turnsaalbau und den Ausbau Ganztagsschule zurückgelegt. Die alten Computer müssen ausgetauscht werden.
   Laut Forsttagsatzung muss der Wildbestand reduziert werden.
   d) ***GR Rottensteiner*** hält fest, dass er nicht bei der Firma Stöckl angerufen habe. Vor der nächsten Budgetbesprechung sollte man ein Gespräch mit Hansjörg Wohlfarter und dem TVB zum Thema Zirbenland führen.
   e) ***GR Schultes:*** Es wäre wünschenswert den Voranschlag mit Huter Andreas von der BH Imst zu besprechen. **Bgm Raich** wird sich um einen Termin bemühen.

Aufsichtsbeschwerden gegen diese Beschlüsse sind bis 19.02.2013 schriftlich beim Gemeindeamt Jerzens einzubringen.

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am: 05.02.2013
Abgenommen am: 19.02.2013

Raich Karl