

P R O T O K O L L

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Jerzens
am Dienstag, den 21. September 2021 um 20.00 Uhr
 im Gemeindesaal Jerzens

Anwesend: Raich Karl, Gritsch Michael, Lederle Manfred, Haid Johann, Fink Karsten,
 Haas Alexander, Sturm Dietmar, Wechselberger Melanie, Wohlfarter
 Roland, Schuler Günter als Ersatz für Eiter Tobias

Entschuldigt: Reinstadler Sascha, Eiter Tobias

Tagesordnung

1. Bericht des Bürgermeisters
- Beratung und Beschlussfassung über:
2. Grund Verpachtung Bereich Wiesle
3. Grundverkauf Bereich Schönlarch
4. Öffentliches Gut Ex- und Inkamerierung Wegfläche Bereich Kienberg
5. Öffentliches Gut Ex- und Inkamerierung Wegfläche Siedlung Mühlleite
6. Änderung Flächenwidmungsplan Bereich Skigebiet
7. Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h Bereich Liß
8. Straßenerhaltung im Dorfbereich
9. Personalangelegenheiten
10. Anträge Anfragen Allfälliges

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufnahme folgender Tagesordnungspunkte:

4. Öffentliches Gut Ex- und Inkamerierung Wegfläche Bereich Kienberg
5. Öffentliches Gut Ex- und Inkamerierung Wegfläche Siedlung Mühlleite
9. Personalangelegenheiten

1. Bericht des Bürgermeisters:

- a) Beim Wohnanlagenbau der Fa. Wohnungseigentum im Siedlungsgebiet Mühlleite wurde eine Beschwerde vom Landesumweltanwalt zum naturschutzrechtlichen Verfahren aufgrund eines möglichen Vorkommens der Vogelart Neuntöter eingelegt. Die WE (Wohnungseigentum) wird sich gemeinsam mit der Fa. INN Ingenieurbüro für naturraum-management um mögliche Ausgleichsflächen kümmern, damit diese Vogelart durch die Baumaßnahmen nicht berührt wird.
- b) Mag. Flür Manuel (REGIO Imst und Rot Kreuz Bezirksstellenleiter-Stellvertreter) hat angedacht, für das Gemeindegebiet Jerzens ein First-Responder-System zu installieren. Der First Responder sind ausgebildete Sanitäter aus Jerzens, welche die Rettungszeit am Unglücksort bis zum Eintreffen des Notarztes verkürzen.

- c) Mit Herrn Ing. Huber Mathias (Wildbach- und Lawinenverbauung Imst) wurden in einem gemeinsamen Gespräch folgende offenen Projekte behandelt:
- Der Grenzbach Markbach wird von Sträuchern und Ästen befreit. Die Kosten werden durch 1/3 Bund, 1/3 Land und 1/3 Gemeinde finanziert.
 - Die Kollaudierung der Verbauung Mühlbach wird voraussichtlich im Jahr 2022 erfolgen.
 - DI Kurz Daniel (WLV) wurde zum Stand der Aktualisierung des Gefahrenzonenplanes im Bereich Mühlbach kontaktiert. Weiters konnte festgestellt werden, dass sich die Verbauungsmaßnahmen bei Starkregenereignissen sehr bewährt haben. Es gebührt ein Lob und Dank für die durchgeführten Arbeiten der Wildbach- und Lawinenverbauung Imst.
 - Zur mehrmals urgierten Verbauung Haselbach wurde DI Kurz Daniel (WLV) kontaktiert.
 - Bei der Errichtung des Steinschlagschutznetzes Kienberg wurde die Zaunanlage sowie Teile der Steinmauer von Frau Schöpf Anita beschädigt. Tobias Brandner (WLV) wird sich um die Reparatur kümmern.
 - In Ritzenried ist der Hangrutsch im Bereich des Mureggbach (oberhalb des Hauses Sturm Georg) dringend zu sanieren. Die Geologie wird die Situation begutachten und dementsprechende bauliche Maßnahmen festlegen. Auch hier soll die Finanzierung durch 1/3 Bund, 1/3 Land und 1/3 Gemeinde erfolgen. Ein Antrag auf Durchführung dieser Verbauungsmaßnahmen wurde seitens der Gemeinde Jerzens an die Wildbach- und Lawinenverbauung Imst gestellt.
 - Beim Rötelbach ist das freiliegende Fundament der Brücke im Bereich Haag zu sanieren. Die Wildbach- und Lawinenverbauung Imst wird dies in ihrer Projektliste berücksichtigen.
- d) Die ARGE Umwelt Hygiene wird das Wasserversorgungsnetz der Gemeinde Jerzens begutachten. Sollte die Wasserversorgung keine Mängel aufweisen, wird seitens der Gemeinde Jerzens ein Antrag auf die Wasserauszeichnung „Blauer Tropfen“ gestellt.
- e) Das betriebswirtschaftliche Konzept für die Schlachtstelle Pitztal wird in Zusammenarbeit mit Herrn Mag. Christian Frick, Pflach erstellt. Auch für die Mühle Ritzenried ist ein passendes Konzept erforderlich. Die Kosten für die Projektbegleitung betragen ca. € 5.000,- netto, welche durch diverse Förderungen zur Gänze abgedeckt werden können. Die erste gemeinsame Besprechung mit dem Naturpark Kaunergrat, Regio Imst und Vertretern der Mühle Ritzenried findet am 08.10.2021 statt.

2. Grund Verpachtung Bereich Wiesle:

Herr Dietmar Reinstadler, Dorf hat ein nochmaliges Ansuchen auf Verpachtung des Grundstücks im Bereich Wiesle Gst. 2293 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Jerzens im Ausmaß von ca. 200 m² zur Errichtung eines Lagerschuppens gestellt. Weiters ist auch Herr Daniel Holz knecht, Ritzenried, welcher unmittelbar angrenzender Grundstücksbesitzer zu dieser Fläche ist, an einer Verpachtung interessiert.

Das Grundstück 2293 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Jerzens dient als allgemeine Weide für die landwirtschaftlichen Betriebe von Wiesle, Ritzenried und Rablesau.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass keine Grundverpachtung seitens der Gemeindegutsagrargemeinschaft Jerzens an die Interessenten Dietmar Reinstadler und Daniel Holz knecht erfolgt.

3. **Grundverkauf Bereich Schönlarb:**

Herr Gerd Wechselberger, Schönlarb bringt persönlich noch einmal den Antrag auf Grundkauf im Bereich Schönlarb aus der Gemeindegutsagrargemeinschaft Jerzens für den bereits errichteten Garagencontainer Gst. 1662/11. Der Container weist einen zu geringen Abstand zur Grundstücksgrenze der Gemeindegutsagrargemeinschaft Jerzens auf. Zuhörer Gerd Wechselberger verlässt für die Beratung im Gemeinderat den Sitzungssaal.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Grundverkauf aus Teilflächen der Gemeindegutsagrargemeinschaft Jerzens Gst. 1662/1 und 1662/3 im Ausmaß von 27 m² laut vorliegenden Vermessungsplan zum Pauschalpreis von € 2.000,-.

4. **Öffentliches Gut Ex- und Inkamerierung Wegfläche Bereich Kienberg:**

Aufgrund der Befangenheit von GR Haid erfolgt keine Stimmabgabe.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig im Bereich Kienberg die Exkamerierung der Teilfläche 3 aus Gst. 2034 EZ 235 KG 80004 Jerzens im Ausmaß von 41 m² laut Vermessungsurkunde der GeoSystem Ziviltechniker-Vermessungsbüro KG, Telfs, Gz.: 8519/20 vom 27.11.2020 von der Gemeinde Jerzens als Verwalterin und Vertreterin des Öffentlichen Gutes.

Weiters die Inkamerierung des Trennstücks 7 im Ausmaß von 19 m² aus dem Gst. 2052 EZ 138 KG 80004 Jerzens laut Vermessungsurkunde der GeoSystem Ziviltechniker-Vermessungsbüro KG, Telfs, Gz.: 8519/20 vom 27.11.2020 an die Gemeinde Jerzens als Verwalterin und Vertreterin des Öffentlichen Gutes.

5. **Öffentliches Gut Ex- und Inkamerierung Wegfläche Siedlung Mühlleite:**

Aufgrund der Befangenheit von GR Haas und GR Wohlfarter erfolgt keine Stimmabgabe. Der Gemeinderat beschließt einstimmig im Bereich Dorf die Exkamerierung der Teilflächen 2 und 3 aus Gst. 2754 EZ 234 KG 80004 Jerzens im Gesamtausmaß von 15 m² laut Vermessungsurkunde der Vermessung AVT-ZT-GmbH, Imst Gz. 59716 vom 16.06.2021 von der Gemeinde Jerzens als Verwalterin und Vertreterin des Öffentlichen Gutes.

Weiter die Inkamerierung des Trennstücks 1 im Ausmaß von 32 m² aus dem Gst. 273 EZ 373 KG 80004 Jerzens laut Vermessungsurkunde der Vermessung AVT-ZT-GmbH, Imst Gz. 59716 vom 16.06.2021 an die Gemeinde Jerzens als Verwalterin und Vertreterin des Öffentlichen Gutes.

6. **Änderung Flächenwidmungsplan Bereich Skigebiet:**

Aufgrund der Befangenheit von Bgm. Raich erfolgt keine Stimmabgabe.

Auf Antrag des Bürgermeister-Stellvertreters Gritsch beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Jerzens einstimmig gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBI. Nr. 101, idgF, den vom Planer Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 30.08.2021, mit der Planungsnummer 205-2021-00008, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Jerzens im Bereich Skigebiet (Jerzner Wiesen) Gst. 2917 KG 80004 Jerzens durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Jerzens im Bereich Skigebiet (Jerzner Wiesen) vor:

Umwidmung Grundstück 2917 KG 80004 Jerzens rund 293 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche für Widmungen mit Teilfestlegungen § 51, Festlegung verschiedener Verwendungszwecke der Teilflächen [iVm. § 43 (7) standortgebunden], Festlegung Zähler: 7 sowie Alle Ebenen (laut planlicher Darstellung) rund 211 m² in Freiland § 41 sowie Alle Ebenen (laut planlicher Darstellung) rund 82 m² in Sonderfläche

standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Touristische Nebeneinrichtung zum Landhaus Raich (Nächtigung nicht zulässig)

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

7. Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h Bereich Liß:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verordnung des Verkehrsschildes Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h im Straßenbereich Kaitanger Gst. 1150/2 bis Liß Gst. 2840 KG 80004 Jerzens.

8. Straßenerhaltung im Dorfbereich:

Aufgrund der Sanierung der Wasserversorgungsleitung Dorf-Fasteggele durch die Fa. Strabag wurde festgestellt, dass im Bereich der jeweiligen Straßenabzweigungen alte Wasserleitungen aus Eisen bestehen und diese auch zu klein dimensioniert sind. Weiters sind die betroffenen Straßenabschnitte im Bereich Gemeindehaus, Dorf miniM, Feuerwehrhaus und Niederhof in einem schlechten Zustand. Der Kostenvoranschlag der Fa. Strabag beträgt für die komplette Sanierung der Wasserleitungen samt Straßenasphaltierung und Unterbau € 166.972,85 netto.

Für das Jahr 2022 wurden der Gemeinde Jerzens bereits € 53.000,- aus dem Kommunalinvestitionsgesetz 2020 für Infrastrukturprojekte zugesagt. Weiters ergibt sich für das von der Fa. Berger & Brunner, Inzing abgewinkelte Infrastrukturprojekt Siedlung Mühlleite eine Kostenunterschreitung von voraussichtlich € 30.000,- bis 40.000,-.

In Summe stehen somit ca. € 90.000,- an Finanzierungsmittel zur Verfügung. Der noch offene Finanzierungsbedarf in Höhe von ca. € 70.000,- wird mit der Gemeindeaufsicht der Bezirkshauptmannschaft Imst abgeklärt. Sobald eine Finanzierungszusage vorliegt wird der Gemeinderat nochmals darüber beraten.

9. Personalangelegenheiten:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diesen Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Durch den Austritt von Frau Daniela Eiter ist eine Neuanstellung im Kindergarten Jerzens erforderlich. Frau Stefanie Santeler hat sich damals auch für diese Stellenausschreibung beworben und könnte die Assistenzstelle übernehmen. Der Gemeinderat beschließt einstimmig Frau Stefanie Santeler mit Arbeitsbeginn 01.10.2021 als Assistenzkraft im Kindergarten Jerzens anzustellen. Das Arbeitsverhältnis wird mit Juli 2022 (Ende Kindergartenbetreuungsjahr) befristet abgeschlossen. Für die Zwischenzeit bis zur Anstellung am 01.10.2021 hat sich Frau Patricia Reinstadler bereit erklärt im Kindergarten Jerzens auszuweichen.

10. Anträge Anfragen Allfälliges:

a) Ein Ideenaustausch über die zukünftige Siedlungsentwicklung in Jerzens soll im nächsten Jahr stattfinden.

b) Der gewünschte Vereinszuschuss für die Trainingsgemeinschaft Vorderes Pitztal in Höhe von jeweils € 1.000,- der 3 Gemeinden Arzl, Wenns und Jerzens soll auf die tatsächlichen Mitglieder umgelegt werden. Die Trainingsgemeinschaft hat 26 Mitglieder, aus Jerzens nehmen 4 Kinder teil. Somit wird der aliquotierte Vereinszuschuss aus Jerzens mit € 461,- festgelegt.

- c) Die Nachverrechnung der noch offenen Betriebskosten des ehemaligen Pächters des Restaurants Zirm wird nicht mehr vorgeschrieben.
- d) Am Mittwoch, den 22.09.2021 findet um 19:00 Uhr im Gemeindesaal Arzl die Besprechung zur lokalen Entwicklungsstrategie im Pitztal statt.
- e) Bgm. Raich möchte Altbürgermeister Josef Reinstadler zur Tiroler Landesehrung und Jerzner Gemeindeehrung nominieren.
- f) GR Sturm teilt mit, dass in der Gemeinde St. Leonhard das LWL Netz erneuert wird. Im Bereich Rablesau und Ritzenried wurde bereits im Zuge der damaligen Wasserleitungsarbeiten das LWL-Netz saniert.
- g) Bgm.-Stv. Gritsch: Der Parkplatz beim Sportplatz Jerzens ist aufgrund der Bauarbeiten der Fa. Taxi Holiday neu zu planen.

Ende: 23:15 Uhr

Bürgermeister Karl Raich

Protokollführer Mathias Plattner

Gemeinderat: