



Gemeindeamt Jerzens
A-6474 Jerzens · Tirol
Tel. 05414/87336 · Fax 05414/86458
e-mail: gemeinde@jenzens.tirol.gv.at
<http://www.jenzens.tirol.gv.at>
Raiba Pitztal · BIC: RZTIAT22353
IBAN: AT203635300000120063

JERZENS **PITZTAL**
1100 m

KUNDMACHUNG

über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Jerzens
am Mittwoch, den 17. September 2014 um 20.30 Uhr
im Gemeindeamt Jerzens

Tagesordnung

1. Bericht des Bürgermeisters
Beratung und Beschlussfassung über:
2. Endbeschluss zur 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes
3. Änderung Flächenwidmung Bereich Niederhofer Wiese
4. Änderung Örtliches Raumordnungskonzept Bereich Oberfeld
5. Änderung Flächenwidmung Bereich Oberfeld
6. Fußgängerzone Bereich Dorfplatz Kirche Friedhof
7. Aufhebung der Befangenheit in Agrarangelegenheiten
8. Agrargemeinschaft
 - a) Grundverkauf Bereich Hahntennen
 - b) Grundverkauf Bereich Wiesle
 - c) Buchhaltung und Lohnverrechnung
 - d) Entlohnung Substanzverwalter
9. Bedarfszuweisungen für Projekte 2015
10. Feuerwehr Gerätehaus Ritzenried weitere Baumaßnahmen
11. Kontokorrentkredit
12. Haushalts- Über- und Unterschreitung
13. Wasserzählertausch Vorschreibung
14. Anträge Anfragen Allfälliges
15. Asphaltierung - Kleinflächensanierung
16. Personalangelegenheiten

1. Bericht des Bürgermeisters:

- a) Bei der Wasserversorgungsanlage Ritzenried-Rablesau-Wiesle wird derzeit die Einbindung in das Funksystem der Fa. Schubert als auch die Wasserleitung im Bereich Wohnhaus Kirchebner Gernot, Rablesau Richtung Ritzenried verlegt. Die Gemeindestraße wird durch die Grabungsarbeiten und des schwierigen Felsmaterials sehr in Mitleidenschaft gezogen. Geplant ist, dass diese im Frühjahr/Sommer zur Gänze asphaltiert wird.
- b) Beim Feuerwehr Gerätehaus Ritzenried wird die letzte Betondecke errichtet, das restliche Stockwerk wird in Holzriegelbauweise ausgeführt. Mit Landeshauptmann-Stellvertreter Geisler wird ein Gespräch stattfinden, ob es nicht möglich ist, unter finanzieller Mithilfe der Tiroler Landesregierung, die Dachkonstruktion vor Winterbeginn fertigzustellen.

- c) Die Arbeiten beim Bau des Wasserkraftwerkes Pitze gehen weiter voran, derzeit wird die Fischaufstiegshilfe errichtet. Der geplante Fertigstellungstermin Frühjahr 2015 könnte eingehalten werden. Die Kosten der verursachten Schäden durch die Hochwasserführung der Pitze hielt sich in Grenzen.
- d) Im Bereich Kienberg wurden die Wasserschieber vor den jeweiligen Hydranten geschlossen, da bei der letzten Feuerwehrprobe in Kienberg wieder Wasserversorgungsprobleme im Bereich Schön entstanden sind. Dieser Zustand ist auf Dauer nicht tragbar und muss mittelfristig behoben werden. Im Rahmen des Baus der Wasserkraftwerksleitung Pitze ist im Bereich Schön die Errichtung eines Hydranten vorgesehen.
- e) Die Einspeiseleitung in das Stromnetz der TINETZ für das Wasserkraftwerk Pitze verläuft unterhalb des Gemeindehauses. Die Gemeinde Jerzens könnte den produzierten Strom des Wasserkraftwerkes nützen, welcher auch billiger wäre. Zur weiteren Planung der Stromnutzung wird ein Ingenieurbüro beauftragt.
- f) Die Fa. Gander aus Imst wird die Grabungsarbeiten für die Wasserversorgungsleitung Niederhof (Fasteggele) Richtung Kienberg-Schön ausführen. Im Zuge der Verhandlungen mit der Fa. Wasserkraftwerk Jerzens GmbH konnte erreicht werden, dass die Grabungskosten von dieser übernommen werden.
- g) Am 13. August 2014 hat die Pitze einen kritischen Pegelstand erreicht, wodurch beinahe eine Evakuierung des in der Nähe befindlichen Campingplatzes erfolgen hätte müssen.
- h) In den letzten Wochen wurde die gesetzlich vorgeschriebene Feuerbeschau der Gewerbebetriebe in Jerzens durchgeführt.
- i) Am 25. Oktober 2014 findet in Jerzens die gemeinsame Jungbürgerfeier mit den Gemeinden Wenns und Arzl statt.
- j) Die natur- und forstrechtliche Verhandlung für den Zirbenpark am Hochzeiger ist positiv verlaufen. Die Erdbewegungsarbeiten werden noch heuer im Herbst ausgeführt.
- k) Im Bereich Ritzenried tritt die Pitze bei Hochwasser an mehreren Stellen beinahe über das Ufer. Das Baubezirksamt Imst, Abt. Wasserwirtschaft wurde bereits kontaktiert und es wurde mitgeteilt, dass für den betreffenden Bereich eine Abflussuntersuchung gemacht werden soll. Diese teilte mit, dass eine Räumung der Pitze keinen Sinn macht, da beim nächsten Hochwasser wieder die jeweiligen Stellen mit überschüssigen Material befüllt würden. Es werden trotzdem nach Lösungen gesucht.
- l) Kurz nach dem ergangenen Freispruch auf Grund der Anzeige einiger Gemeinderäte der Liste Unser Jerzens, ist erneut eine Anzeige über die Staatsanwaltschaft von Alt-Bgm. Reinstadler gegen Bgm. Raich eingebracht worden.

2. **Endbeschluss zur 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes:**

Zur 4. öffentlichen Auflage der 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes sind zwei Stellungnahmen eingelangt. Zu diesen Stellungnahmen liegt eine Stellungnahme der Planalp ZT GmbH vom 15.09.2014 vor. Auf Basis dieser Stellungnahme der Planalp ZT GmbH und nach ausführlicher Beratung der zwei Stellungnahmen der Einschreiter besteht nach Ansicht des Gemeinderates kein Änderungserfordernis für die 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes.

Gemäß § 64 Abs. 5 i. V. m, § 31a Abs. 1 und 2 Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011 – TROG 2011, LGBI. Nr. 56/2011 in der Fassung des Gesetzes LGBI. Nr. 130/2013, wird die 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Jerzens unter ausdrücklicher Bezugnahme auf den Endbericht des Raumplaners vom 15.09.2014 über das Ergebnis der Umweltprüfung beschlossen.

3. Änderung Flächenwidmung Bereich Niederhofer Wiese:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den von der Fa. Planalp ausgearbeiteten Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes, die Umwidmung im Bereich Niederhofer Wiese Teilfläche der Gp. 1941/2 im Ausmaß von ca. 136 m² von derzeit Freiland in Sonderfläche für sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude – Geräteschuppen zuzustimmen.

4. Änderung Örtliches Raumordnungskonzept Bereich Oberfeld:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den von der Fa. Planalp ausgearbeiteten Entwurf der Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes, Bereich Oberfeld Gp. 65 im Ausmaß von ca. 1.004 m²

- Aufhebung der landwirtschaftlichen Freihaltefläche und Festlegung dieses Bereiches als sonstige Fläche und
- Aufnahme des Sondernutzungsstempels mit der Festlegung „Parkplatz zum Hotel Alpenfriede“

zuzustimmen.

5. Änderung Flächenwidmung Bereich Oberfeld:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den von der Fa. Planalp ausgearbeiteten Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes, die Umwidmung im Bereich Oberfeld Gp. 65 im Ausmaß von ca. 1.004 m² von derzeit Freiland in Sonderfläche Parkplatz zum Hotel Alpenfriede zuzustimmen.

6. Fußgängerzone Bereich Dorfplatz Kirche Friedhof:

Der Gemeinderat befürwortet die aufgestellten Schilder Fußgängerzone im Bereich Dorfplatz Kirche.

7. Aufhebung der Befangenheit in Agrarangelegenheiten:

Die Befangenheit von Bgm. Raich in Agrarangelegenheiten wird mit 6 Stimmen gegen 2 Stimmen, bei 3 Stimmenthaltungen, aufgehoben.

8. Agrargemeinschaft:

a) Grundverkauf Bereich Hahntennen:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig eine Teilfläche der Gp. 1486/1 im Ausmaß von ca. 840 m², südlich der Gp. .393 Hochzeiger Restaurant an die Hochzeiger Bergbahnen Pitztal AG zu verkaufen. Bedingung ist jedoch, dass für die veräußerte Fläche eine Ersatzweidefläche im selben Ausmaß geschaffen wird.

b) Grundverkauf Bereich Wiese:

Der Gemeinderat beschließt mit 10 Stimmen bei 1 Stimmenthaltung eine Teilfläche der Gp. 2293 (Wiese) im Ausmaß von ca. 13 m² nord-östlich angrenzend an die Gp. 2289 mit Holz knecht Peter, Ritzenried zu tauschen.

c) Buchhaltung und Lohnverrechnung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Die buchhalterische Abwicklung und Lohnverrechnung der Agrargemeinschaft Jerzens soll bis auf weiteres von Frau Grabenweger Angelika, Imst erfolgen.

Die buchhalterische Abwicklung und Lohnverrechnung der Agrargemeinschaft Tanzalpe soll ab 1.1.2015 die Gemeinde Jerzens übernehmen.

d) Entlohnung Substanzverwalter:

Der Gemeinderat beschließt mit 9 Stimmen bei 2 Stimmenthaltungen Bgm.-Stv. Gritsch eine Aufwandsentschädigung für das Amt des Substanzverwalters der Agrargemeinschaften Jerzens und Tanzalpe zu gewähren.

Der Gemeinderat beschließt mit 9 Stimmen bei 2 Stimmenthaltungen GR Lederle eine Aufwandsentschädigung für das Amt des Substanzverwalters-Stellvertreters der Agrargemeinschaften Jerzens und Tanzalpe zu gewähren.

9. Bedarfszuweisungen für Projekte 2015:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig für folgende Projekte im Jahr 2015 Bedarfszuweisungen anzusuchen:

- Wasserversorgung Niederhof (Fasteggele) Wasserleitungsrohre € 40.000,-
- Bau Brücke Pitzenhöfe € 45.000,-
- Straßenerhaltung / Asphaltierung Gemeindestraßen € 90.000,-
- Feuerwehr Gerätehaus Ritzenried € 50.000,-
- Öffentliche WC-Anlage € 90.000,-

10. Feuerwehr Gerätehaus Ritzenried weitere Baumaßnahmen:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die weiteren Baumaßnahmen, wie die Errichtung des letzten Geschosses samt Dachkonstruktion noch heuer im Herbst ausgeführt werden sollen. Mit den ausführenden Firmen soll eine Rechnungslegung der Baukosten im Jahr 2015 vereinbart werden.

11. Kontokorrentkredit:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Kontokorrentkredit in Höhe von € 100.000,- bei der Raiffeisenbank Pitztal aufzunehmen.

12. Haushalts- Über- und Unterschreitung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Ausgabenüberschreitungen und Einnahmenunterschreitungen der jeweiligen Haushaltskonten laut Aufstellung vom 17.9.2014.

13. Wasserzählertausch Vorschreibung:

Der Wasserzählertausch im gesamten Gemeindegebiet wird in den nächsten 2 Wochen erfolgen. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, pro Tausch eines Wasserzählers eine Unkostenpauschale von € 50,- den jeweiligen Gebäudebesitzern vorzuschreiben.

14. Anträge Anfragen Allfälliges:

- a) Beim möglichen Siedlungsbereich Gischlewies ist ein ordnungsgemäßer öffentlicher Wasser- und Kanalanschluss herzustellen, welcher die zukünftige Wasserversorgung und Abwasserentsorgung gewährleistet. Weiters könnte im Bereich Dorf Nahbereich des Umgangwegs auch eine Erweiterung des Dorfkernes entstehen, vorher sollte jedoch ein Gesamtkonzept ausgearbeitet werden.
- b) Durch den Bau des Wasserkraftwerkes Jerzens sind die Gemeindestraßen und Landesstraßen im Bereich zwischen Kienberg und Ritzenried stark verschmutzt. Die ausführenden Firmen werden kontaktiert, dass umgehend Säuberungsmaßnahmen gemacht werden müssen.

15. Asphaltierung - Kleinflächensanierung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Asphaltierung der Teilflächen im Bereich Hochzeigerstraße und Siedlungsweg Kaitanger mit einer Gesamtsumme von € 12.700,- brutto an die Fa. Teerag-Asdag, Kematen zu vergeben. Diese Asphaltierungsarbeiten sollen heuer noch ausgeführt werden.

16. Personalangelegenheiten:

Der Gemeinderat beschließt Frau Maria Luise Lederle als Raumpflegerin im Gemeindehaus Jerzens anzustellen.

Aufsichtsbeschwerden gegen diese Beschlüsse sind bis 10.10.2014 schriftlich beim Gemeindeamt Jerzens einzubringen.

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am: 26.09.2014

Abgenommen am: 13.10.2014

Raich Karl

